

445 000 €

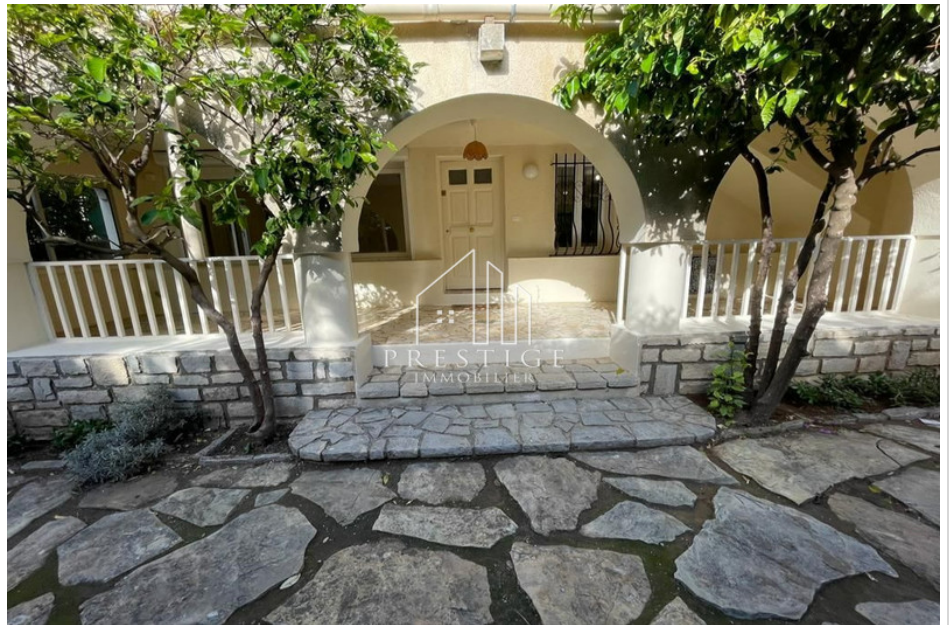
Achat appartement
3 pièces
Surface : 61 m²

Surface séjour : 30 m²
Année construction : 1970
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon
Prestations :
Double vitrage, Calme, Volets
roulants électriques

Classe énergie (dpe) : C
**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :
Bien en copropriété
2 lots dans la copropriété 445 000 €
honoraires d'agence inclus

18/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement La Ciotat

Prestige immobilier vous propose ce magnifique appartement en rez-de-jardin, idéalement situé dans le quartier prisé du Baguier, à proximité de la mer. Ce charmant bien de type 3 offre une superficie de 61 m², avec en prime une terrasse ensoleillée de 20 m² et un jardin privé, idéal pour profiter des beaux jours. La résidence est d'un calme exceptionnel, vous offrant un environnement paisible pour vous détendre et profiter de la douceur de vivre du sud. De plus, l'appartement bénéficie d'une exposition plein sud, vous garantissant une luminosité naturelle tout au long de la journée. Pour votre confort, deux places de parking privatives sont incluses, offrant une solution pratique pour le stationnement de vos véhicules. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un appartement exceptionnel dans un quartier recherché, à deux pas de la mer. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir ce bijou immobilier. Réf. : 903V41A - Mandat n°59

