

235 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 2013

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Volets roulants électriques,
Parking visiteurs

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**

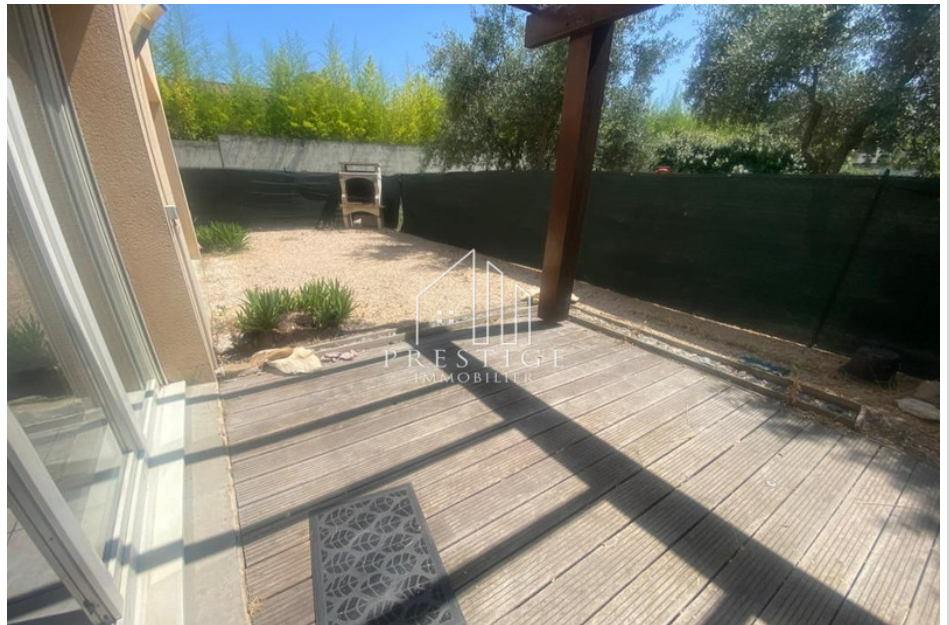
Frais et charges :

Charges courantes annuelles 70 €

Bien en copropriété

9 lots dans la copropriété 235 000 €
honoraires d'agence inclus

19/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement Rochefort-du-Gard

Offre exceptionnelle ! Appartement de type 3 pièces dans une résidence au cachet certain située à Rochefort-du-Gard quartier LA BEGUDE. Ce bien de 71 m² dont le séjour mesure 30 m² se situe au rez-de-jardin de 200m² avec une sublime vue sur la campagne environnante. Pour votre confort, il est exposé sud, dispose d'une cuisine américaine et bénéficie d'un système d'eau chaude individuelle électrique ainsi qu'un chauffage individuel par climatisation réversible. Construit en 2013, l'état de l'immeuble, tout comme l'état intérieur de l'appartement, sont bons. De plus, pour votre tranquillité et votre sérénité, la résidence est sécurisée, tranquille et l'appartement est muni de double vitrage ainsi que de volets roulants électriques. Un parking visiteurs est également mis à votre disposition. Cet appartement est vendu loué. Loyer : 850 € Provisions sur Charges : 30€ Idéal Investisseur. Réf. : 903V29A - Mandat n°31

