

209 000 €

**Achat appartement**  
**3 pièces**  
**Surface : 52 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Ouest  
**Vue :** Dégagée  
**Eau chaude :** Individuelle  
**État intérieur :** Bon  
**Standing :** Résidentiel  
**État immeuble :** Bon  
**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage,  
Résidence sécurisée, Calme, Porte  
blindée, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

2 chambres  
1 terrasse  
1 salle de bain  
1 toilette  
1 garage  
1 parking

**Classe énergie (dpe) :** C  
**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) :** A

Frais et charges :  
Charges courantes annuelles 1 068  
€

Bien en copropriété

209 000 € honoraires d'agence inclus



### Appartement Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

PRESTIGE IMMOBILIER vous propose à Saint-Maximin, centre-ville, au cœur d'une copropriété sécurisée avec piscine un appartement situé au premier étage avec ascenseur. Ce type 3 est composé d'une belle pièce à vivre, d'un coin cuisine équipée, de deux chambres avec placards, d'une salle de bain et d'un WC indépendant. Vous pourrez d'une terrasse abritée et sans vis-à-vis. Aucun travaux à prévoir. Nous vous invitons à découvrir cette opportunité proposée avec ou sans garage et/ou place de parking. Faibles charges. Réf. : 903V31A - Mandat n°34

