

299 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 73 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est

Vue : Aperçu mer

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : C

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

120 lots dans la copropriété 299 000 € honoraires d'agence inclus

04/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement La Ciotat

Prestige Immobilier vous propose une magnifique occasion à saisir pour investir à La Ciotat ! Grand appartement de type 4, d'une surface de 73 m². Situé au premier étage d'un charmant immeuble. Exposé à l'est, cet appartement offre une belle clarté matinale ainsi qu'un aperçu sur la mer. Il est Composé d'une cuisine indépendante, d'un séjour et sur sa partie nuit de trois chambres avec salle de douche. Extérieur balcon filant sous forme de loggia accessible de tout l'appartement. Une cave complète ce bien. Le stationnement est libre dans la résidence. À noter que l'intérieur nécessite quelques rénovations pour exploiter pleinement son potentiel. Un bijou à polir pour vous installer sereinement dans ce cadre enchanteur ou pour un investissement rentable. Réf. : 903V59A - Mandat n°75

