

599 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 197 m²

Surface séjour : 43 m²

Surface terrain : 386 m²

Année construction : 2009

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Calme

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**

Frais et charges :

599 000 € honoraires d'agence inclus

19/05/2024 - Prix T.T.C



Maison Carnoux-en-Provence

CARNOUX, Prestige Immobilier vous propose, idéale pour professions libérales, possibilité d'installer un cabinet médicale ou des bureaux cette maison individuelle d'une surface de 197m² répartis sur trois niveaux et dont le sous-sol permet un double logement familial. A la demande des propriétaires et pour des raisons de discrétion aucune photo n'est à ce jour publiée, sachant que celles-ci vous seront présentées avant visite si besoin. En ce qui concerne la partie basse, on y trouve une cuisine ouverte sur le salon, deux chambres, une salle de bain, un wc, le tout avec un accès direct sur l'extérieur ce qui donne la possibilité de faire un appartement totalement indépendant avec tout le confort requis. Au niveau supérieur, le logement principal se compose d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur le séjour, d'une salle de bain, de wc séparés ainsi que d'une terrasse avec un accès extérieur pour vous permettre d'accéder à la piscine. De plus, à l'étage, on trouve deux chambres, une salle de bain, un bureau, une tropyézienne avec vue dégagée. Un garage vient compléter l'ensemble avec aussi possibilité de stationnement sur la propriété. L'exposition sud, le calme et le potentiel garantissent votre futur confort. A visiter, beau potentiel ! Réf. : 903V45M - Mandat n°35